

COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'Articolo 1130, Comma 1, Numero 6 del Codice Civile

Condominio _____

Amministratore _____

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____ e residente in _____ via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____ codice fiscale _____ partita IVA _____ telefono _____ telefax _____ cellulare _____ email _____ PEC _____

(compilare anche questo riquadro solo se si tratta di società) in qualità di legale rappresentante della Società _____ con sede in _____ via _____ civico _____ interno _____ codice fiscale _____ partita IVA _____ telefono _____ telefax _____ cellulare _____ email _____ PEC _____

in qualità di Proprietario Nudo Proprietario Altro _____ di numero _____ unità immobiliari site nel Condominio di _____ e consapevole:

1. che l'Articolo 1130, Comma 1, Numero 6 del Codice Civile impone ad ogni Condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati ivi dichiarati entro 60 giorni dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandone ogni costo;
2. che a norma dell'Articolo 63, Comma 5 delle Disposizioni di Attuazione del Codice Civile chi cede diritti su unità immobiliari resta solidalmente obbligato con l'avente causa per i contributi maturati fino al momento in cui è trasmessa all'Amministratore copia autentica del titolo che determina il trasferimento del diritto;
3. che a norma dell'Articolo 1122 del Codice Civile il Condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'Amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile;
4. delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, attesta quanto indicato nelle pagine seguenti.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

La presente dichiarazione si compone di numero _____ pagine, inclusa la presente.

Luogo, _____, data _____.

Firma del Dichiarante _____

Firma degli altri Comproprietari/Contitolari _____



La presente dichiarazione DEVE essere inviata IN ORIGINALE e non può essere trasmessa a mezzo mail o fax.

DATI DELL'UNITA' IMMOBILIARE

sita in via _____ civico _____ interno _____
 Iscritta al Catasto Urbano Terreni di _____ o _____
 Foglio _____ Map h _____ Subalterno _____ Categoria _____ Classe _____
 Adibito a Abitazione Ufficio Box Posto Auto Cantina Negozio Altro _____

DATI ANAGRAFICI COMPROPRIETARI E TITOLARI DI ALTRI DIRITTI SULL'UNITA' IMMOBILIARE

Non sussistono altri Proprietari/Nudi Proprietari Sono Proprietario Nudo Proprietario per la quota del _____
 Dichiaro i dati anagrafici degli altri Proprietari/Nudi Proprietari ed altri eventuali titolari di diritti sull'immobile

PRIMA ANAGRAFICA

Proprietario Nudo Pr.per la quota _____ Conduttore Leasing Usufruttuario Comodatario _____
 cognome/ragione sociale _____
 nome _____
 nato/a a _____ il _____ e residente in _____
 via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____
 codice fiscale _____ partita IVA _____
 telefono _____ telefax _____ cellulare _____
 email _____
 PEC _____

SECONDA ANAGRAFICA

Proprietario Nudo Pr.per la quota _____ Conduttore Leasing Usufruttuario Comodatario _____
 cognome/ragione sociale _____
 nome _____
 nato/a a _____ il _____ e residente in _____
 via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____
 codice fiscale _____ partita IVA _____
 telefono _____ telefax _____ cellulare _____
 email _____
 PEC _____

TERZA ANAGRAFICA

Proprietario Nudo Pr.per la quota _____ Conduttore Leasing Usufruttuario Comodatario _____
 cognome/ragione sociale _____
 nome _____
 nato/a a _____ il _____ e residente in _____
 via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____
 codice fiscale _____ partita IVA _____
 telefono _____ telefax _____ cellulare _____
 email _____
 PEC _____

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITA' IMMOBILIARE

Dichiaro che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati sono a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore

Firma del Dichiarante _____

Firma degli altri Comproprietari/Contitolari _____



DATI DELL'UNITA' IMMOBILIARE Segue dati anagrafici da scheda precedente

sita in via _____ civico _____ interno _____

Iscritta al Catasto Urbano Terreni di _____ o _____

Foglio _____ Map h _____ Subalterno _____ Categoria _____ Classe _____

Adibito a Abitazione Ufficio Box Posto Auto Cantina Negozio Altro _____

DATI ANAGRAFICI COMPROPRIETARI E TITOLARI DI ALTRI DIRITTI SULL'UNITA' IMMOBILIARE

Non sussistono altri Proprietari/Nudi Proprietari Sono Proprietario Nudo Proprietario per la quota del _____

Dichiaro i dati anagrafici degli altri Proprietari/Nudi Proprietari ed altri eventuali titolari di diritti sull'immobile

PRIMA ANAGRAFICA Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

Proprietario Nudo Pr.per la quota _____ Conduttore Leasing Usufruttuario Comodatario _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

SECONDA ANAGRAFICA Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

Proprietario Nudo Pr.per la quota _____ Conduttore Leasing Usufruttuario Comodatario _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

TERZA ANAGRAFICA Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

Proprietario Nudo Pr.per la quota _____ Conduttore Leasing Usufruttuario Comodatario _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITA' IMMOBILIARE

Dichiaro che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati sono a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore

Firma del Dichiarante _____

Firma degli altri Comproprietari/Contitolari _____



DATI DELL'UNITA' IMMOBILIARE Segue dati anagrafici da scheda precedente

sita in via _____ civico _____ interno _____

Iscritta al Catasto Urbano Terreni di _____ o _____

Foglio _____ Map h _____ Subalterno _____ Categoria _____ Classe _____

Adibito a Abitazione Ufficio Box Posto Auto Cantina Negozio Altro _____

DATI ANAGRAFICI COMPROPRIETARI E TITOLARI DI ALTRI DIRITTI SULL'UNITA' IMMOBILIARE

Non sussistono altri Proprietari/Nudi Proprietari Sono Proprietario Nudo Proprietario per la quota del _____

Dichiaro i dati anagrafici degli altri Proprietari/Nudi Proprietari ed altri eventuali titolari di diritti sull'immobile

PRIMA ANAGRAFICA Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

Proprietario Nudo Pr.per la quota _____ Conduttore Leasing Usufruttuario Comodatario _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

SECONDA ANAGRAFICA Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

Proprietario Nudo Pr.per la quota _____ Conduttore Leasing Usufruttuario Comodatario _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____ @ _____

PEC _____ @ _____

TERZA ANAGRAFICA Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

Proprietario Nudo Pr.per la quota _____ Conduttore Leasing Usufruttuario Comodatario _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITA' IMMOBILIARE

Dichiaro che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati sono a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore

Firma del Dichiarante _____

Firma degli altri Comproprietari/Contitolari _____

